

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Lórév Község Képviselő-testületének 2011 . január 4-én megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Községháza
Lórév, Dundy A. u. 43.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Alexov Lyubomír: Üdvözölte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy az 5 fős testület 5 tagja jelen van, az ülés határozatképes.

Javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

- 1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban álló ingatlan értékesítésére
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 2./ Előterjesztés posztumusz elismerés adományozására
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 3./ Előterjesztés a 2011. évi szűnyogyérítés közbeszerzési eljáráshoz történő csatlakozásról
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban álló ingatlan értékesítésére

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy az önkormányzat tulajdonában levő, korábbi községháza, ma jelenleg bérlet útján hasznosított, Dundy Alexa utca 24. szám alatti épület ága megromlott. A korábbi tervekben szerepelt, hogy IKSZT cím elnyerése esetén a pályázati pénzből felújítanánk az épületet és ott szolgáltatásokat nyújtanánk a helyi lakosok, vállalkozók részére, de a pályázat eredménytelen volt. A nyert pénzből újítottuk volna fel az épületet, amelynek a tetőszerkezete erősen megroggyant, 2 – 3 éven belül fel kellene újítani. Sajnos a jelenlegi bérlő a bérleti díjat alig – alig fizeti, a rezszi díjjal is rendszeresen tartozik, mostani hátraléka majdnem 1 millió forint.

El kellene adni az épületet, próbált erről tárgyalni a bérlővel, de nem mutatnak hajlandóságot erre. Meg kellene hirdetni az ingatlant, talán ebben az eljárásban vevő lehetne a bérlő, elővételi jog illeti meg egyébként.

Bogdán Zsigmond elmondotta, hogy az épület 2 – 3 éven belül felújításra szorul. Erre nem nagyon lenne pénzünk, de érdemes-e felújítani, milliókat befektetni és a hasznosítás során ez szinte meg sem térülne.

Stáhly-Zsideg István javasolja, hogy hirdesse meg az önkormányzat értékesítésre az ingatlant, rendeljünk ki forgalmi értékbecslőt az ár megállapítására.

Vidák Zsigmond elmondotta, hogy a bevétel jól jönne a nyertes Leader pályázathoz, így a vételárat nem élnék fel, befektetnék újabb ingatlanba, + szolgáltatást nyújtva a településen.

A Képviselő-testület további rövid beszélgetés után, egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát:

1 /2011.(I. 4.) számú h a t á r o z a t:

Lórév Község Képviselő-testülete a tulajdonában álló lórévi 15-ös hrsz-on felvett, Dundity Alexa utca 24. szám alatt fekvő, Jelenleg bérlet útján hasznosított ingatlant pályázati úton értékesítésre meghirdeti. Az eljárás során a jelenlegi bérlő részére elővásárlási jogot biztosít. A forgalmi érték megállapítására ingatlanforgalmi szakértőt kel megbízni. A mellékelt pályázati felhívást elfogadja.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: január 31.

2./ Előterjesztés posztumusz elismerés adományozására

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy a legutóbbi ülés óta több információt hallott arra vonatkozóan, hogy az elmúlt évben sokan várták volna a volt óvodai dajka elismerésben részesítését. Javasolja, hogy Osztoics Melánia posztumusz kapjon elismerést.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát:

2/2011.(I. 4.) számú h a t á r o z a t:

Lórév Község Képviselő-testülete a település érdekében, huzamosabb időn keresztül végzett áldozatos, önzetlen, magas színvonalú munkájáért Osztoics Melánia részére „ posztumusz „ Lórév Községért emlékérmét adományoz. Felhívja a tisztségviselőket, hogy a szerb karácsonyi ünnepség keretében tartandó ünnepi testületi ülésen gondoskodjanak az elismerések ünnepélyes keretek közötti átadásáról

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: 2011. január 7.

3./ Előterjesztés a 2011. évi szúnyoggyérítés közbeszerzési eljáráshoz történő csatlakozásról

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy a 2011. évi szúnyoggyérítés közbeszerzési eljárásának elindítása és lebonyolítása érdekében a Kistérségi Társulás kéri a testületek döntését, hogy csatlakozni kívánnak-e a közös gyérítési akcióhoz. Erről testületi határozatokat kérnek.

A Képviselő-testület rövid beszélgetés után, egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát:

3/2011.(I. 4.) számú h a t á r o z a t:

Lórév Község Képviselő-testülete a 2011. évi szúnyoggyérítési feladatok ellátása során csatlakozni kíván a Többcélú Kistérségi Társuláshoz. A közbeszerzési eljárásban Lórév község tekintetében 50 ha légi kémiai irtást kérünk, földi kémiai irtást nem igénylünk.

A 2011. évi költségvetésben ennek fedezetét a testület megteremti.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: január 15.

Több napirend, hozzászólás nem lévén a polgármester az ülést bezárta

Kmft.

Alexov Lyubomir
polgármester

Stáhly-Zsideg István
körjegyző

