

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Lórév Község Képviselő-testületének 2011. szeptember 19-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza
Lórév, Dundity Alexa utca 43.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Alexov Lyubomír: Üdvözölte a Képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős testület 5 tagja jelen van, a testület határozatképes.

Javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

- 1./ Előterjesztés Lórév Község Önkormányzata 2011. évi költségvetése I. féléves végrehajtásáról
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 2./ Beszámoló Makád és Lórév Község Körjegyzőségi Hivatala 2011. évi költségvetése I. féléves végrehajtásáról
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 3./ Előterjesztés az Ivóvízminőség javító projekt pályázat előkészítéséről
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 4./ Előterjesztés a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás alapító okiratának módosítására
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 5./ Előterjesztés a BURSA Hungarica felsőoktatási ösztöndíj programhoz történő csatlakozásról
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 6./ Előterjesztés a Lórév, Kossuth L.u. 103. szám alatti ingatlan résztulajdonának megvásárlásáról
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 7./ Szociális ügy (zárt ülés)

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ Előterjesztés Lórév Község Önkormányzata 2011. évi költségvetése I. féléves végrehajtásáról

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir elmondotta, hogy az I. féléves gazdálkodást nagyban befolyásolta az ivóvízminőség javító pályázatra való felkészülés bizonytalansága, a pályázat előkészítésével kapcsolatos pénzügyi bizonytalanság. A gazdálkodás visszafogott volt. Sajnos az iparüzési adó csökkentése miatt nem érkeztek új vállalkozások a településre. Kéri a képviselőket, a Hivatal munkatársait, hogy vállalkozások körében ezzel kapcsolatban fejtsenek ki propagandát.

A testület egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát:

49/2011.(IX.19.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetése I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja. Felhívja a tisztségviselőket, hogy a II. félévben gondoskodjanak a takarékos, bevételek teljesítéséhez igazodó gazdálkodásról.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: december 31.

2./ Beszámoló Makád és Lórév Község Körjegyzőségi Hivatala 2011. évi költségvetése I. féléves végrehajtásáról

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Kiegészítés,hozzászólás, vita nélkül egyhangúlag hozta meg a testület az alábbi határozatát:

50/2011 (IX.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Lórév Község Képviselő-testülete a Körjegyzőségi Hivatal 2011. évi költségvetése I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja. Felhívja a tisztségviselőket, hogy a II. félévben gondoskodjanak a takarékos, bevételek teljesítéséhez igazodó gazdálkodásról.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: december 31.

3./ Előterjesztés az Ivóvízminőség javító projekt pályázat előkészítéséről

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy a pályázat előkészítésével kapcsolatban különösebb változás nem következett be, főleg az előkészítő költségek elismeréséről. Tekintettel arra, hogy a település ne záródjon ki a pályázati lehetőségéből pályázatot kellene benyújtani az előkészítő feladatok finanszírozására. Információ van arról, hogy talán, még szeptemberben módosítják a BM rendeletet számunkra kedvező irányba.

A testület vita nélkül, egyhangú szavazással hozta meg a következő határozatot:

51/2011.(IX.19.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete az **Ivóvízminőség javító projekt** előkészítő költségeire pályázatot nyújt be. Az előkészítés maximális, a hatályban levő BM rendelet szerint elismerhető költsége Lórév községre vonatkozóan 1.902.000.-Ft. Ehhez 285.300.-Ft saját erő biztosítása szükséges, amelyet a Képviselő-testület a 2012. évi költségvetésében biztosít.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: a pályázat benyújtására 2011. szeptember 30.

4./ Előterjesztés a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás alapító okiratának módosítására

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy a Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa kérte az Alapító Okirat módosítását, több ok miatt, részben a pedagógiai szakszolgáltatás biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát

-

52 /2011. (IX.19.) számú h a t á r o z a t :

Lórév község Képviselő-testülete a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás jelen előterjesztés mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást - a CSÖSZ 62/2011.(VIII.25.) számú határozatához igazodóan – elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: 2011. október 30.

5./ Előterjesztés a BURSA Hungarica felsőoktatási ösztöndíj programhoz történő csatlakozásról

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy ismét indul a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat. Ez a rendszer bevált a településen, így indokolt, hogy csatlakozzunk ehhez.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát

53/2011. (IX.19.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázati rendszerhez, egyben vállalja annak feltételeit. Felhívja a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot küldje meg a Minisztérium részére.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: szeptember 30.

6./ Előterjesztés a Lórév, Kossuth L.u. 103. szám alatti ingatlan résztulajdonának megvásárlásáról

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy az említett ingatlanban már résztulajdonnal rendelkezik az Önkormányzat. Az egyik résztulajdonos zaklatja a benn lakó idős lakost, hogy vásárolja meg az ő részét, saját lakásgondja megoldása érdekében. Az idős nyugdíjas bent lakó nem képes ezt megtenni, így veszélybe kerül a lakhatása, amennyiben ezt a helyzetet nem tudja megoldani a résztulajdonos lakhatása válik bizonytalanná.

Egyik tulajdonos sincs abban a helyzetben, hogy kivásárolja a másik tulajdon részét. Az ingatlan jó állapotban van, meg lehetne szerezni a nem bent tulajdonos részét, így vagyoni gyarapodást lehetne elérni.

Bogdán Zsigmond javasolta, hogy a bent lakó tulajdonrészét is meg kellene szerezni, hogy az esetleges örökösök majdan ne kerülhessenek tulajdonba. Még úgy is el lehetne ezt intézni, hogy a tulajdonjog fejében az Önkormányzat ingyenes használatot biztosít részére.

A Képviselő-testület, további rövid vita után egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát:

54/2011. (IX.19.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete 1.000.000.-Ft vételárért megvásárolja, Osztóics Péter Lórév, Dundy Alexa utca 34. szám alatti lakos, Lórév, Kossuth Lajos utca 103. számú, 166. hrsz-ú, 2446 m² kiterjedésű, beépített ingatlanban levő 1/2-ed tulajdonrészét.

Továbbá, az ingatlanban lakó, Schmidt Gáspár Lórév, Kossuth Lajos utca 103. szám alatti lakos részére, a 166. hrsz-ú ingatlan 1/1 részére holtig tartó hasznélvezeti jogot biztosít.

Felhatalmazza a tisztségviselőket a háromoldalú adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester,
Stáhly-Zsideg István körjegyző

Határidő: október 15.

7./ Szociális ügy (zárt ülés)

Több napirend, hozzászólás nem lévén a polgármester az ülést bezárta

kmft.

Alexov Lyubomir
polgármester

Stáhly-Zsideg István
körjegyző