

J e g y z ő k ö n y v

Lórév Község Képviselő-testületének 2012. október 18-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza
Lórév, Dundity Alexa utca 43.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Alexov Lyubomír: Üdvözölte a Képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy az 5 fős testület 3 tagja jelen van, a testület határozatképes.

Alexov Lyubomir javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D:

- 1./ Előterjesztés a folyószámlahitel kiváltásával kapcsolatos adósságmegújító célhitel igénylésére
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 2./ Előterjesztés a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részvényeinek letétbe helyezésével kapcsolatos kérelemről
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 3./ Előterjesztés a BURSA Hungarica felsőoktatási ösztöndíj programhoz történő csatlakozásról
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
4. Előterjesztés a lórévi 109/2 hrsz-ú 060/16 hrsz-ú ingatlanok forgalomképessé minősítésére
Előadó: Alexov Lyubomir
- 5./ Előterjesztés a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület „lórévi kiadvány, DVD, produkció” című pályázat megvalósításával kapcsolatos hitelfelvételénél történő készfizető kezesség vállaláshoz
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 6./ Előterjesztés a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület „lórévi Tájház berendezése” című pályázat megvalósításával kapcsolatos hitelfelvételénél történő készfizető kezesség vállaláshoz.
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 7./ Előterjesztés a Lórév Községért Közalapítvány „lórévi Művelődési Ház belső felújítása, eszköz beszerzése” című pályázat megvalósításával kapcsolatos hitelfelvételénél történő készfizető kezesség vállaláshoz
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 8.) Előterjesztés a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület pályázataihoz szükséges önerő biztosításához
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 9.) Előterjesztés a Lórév Községért Közalapítvány pályázatához szükséges önerő biztosításához.
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

- 10./ Előterjesztés állami tulajdonban levő „hadi út”, tulajdonjogának térítés nélküli igényléséről szóló 29/2012.(VI.7.) számú határozat módosításáról
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 11./ Előterjesztés a Gyermejköltségi és Családsegítő Szolgálat Alapító Okiratának módosítására
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ Előterjesztés a folyószámlahitel kiváltásával kapcsolatos adósságmegújító célhitel igénylésére

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy az év eleji költségvetésben tervezett átmeneti bevételi kiesés fedezetére tervezett, júniusban egy év időtartamra meghosszabbított folyószámlahitel keretet az OTP december 21-re felmondta. A jelenlegi pénzügyi helyzet szerint, az eddigi ismereteink, a korábbi évek gyakorlatának ismeretében nincs esély a teljes hitel igénybevételére. Az OTP ajánlatot tett adósságmegújító célhitel igénybevételének lehetőségére. E szerint maximum 5 millió forintot vehetnénk igénybe 5 éves visszafizetési kötelezettség mellett. Az új törvények szerint a hitel felvételhez kormányzati engedély is szükséges, csak ennek megléte után köthető meg a hitelszerződés. Ezt is meg kell kérni.

Jancsó Emőke tájékoztatta a testületet, hogy a hitel kérelemhez 5 évre kihatóan pénzügyi tervet kell készíteni, ez elkészült és a jelenlegi 6 milliós folyószámla hitelkeret jövőre csak 5 millió lehet maximum. Ezt az OTP számítása is alátámasztja. Várhatóan sok önkormányzat szorul ilyen igényre, így talán a Kormányhivatal soron kívül intézi ezeket a kérelmeket.

A testület vita nélkül, egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatát:

42/2012.(X.18.) számú h a t á r o z a t :

I.

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Utasítja a polgármestert, hogy Lórév Község Önkormányzata az adósságmegújító hitelszerződés megkötése érdekében keresse meg az OTP bankot.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti adósságmegújító hitelre vonatkozóan a hitelszerződés érdekében eljárjon, és az 5.000 eFt-os, 5 éves futamidejű adósságmegújító hitel szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adósságmegújító hitelhez a Kormány hozzájárulását kérje, az erre vonatkozó kérelmet nyújtsa be.

4. Kötelezettséget vállal arra, hogy az igénybe vett adósságmegújító hitelt és járulékait a hitel futamidejének éveiben éves költségvetésének összeállításakor minden más fejlesztési kiadást megelőzően betervezi és jóváhagyja, valamint az ebből adódó tőke- és kamatfizetési kötelezettségeinek eleget tesz.

5. A hitel és járulécai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket, az állami hozzájárulásokat és egyéb támogatásokat ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.

6. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a 109/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott belterületi forgalomképes ingatlanokon a hitel és járulécai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP bank számára első helyi keretbiztosítéki jelzálogjogot alapítsanak.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.

6. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP banknál eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanokra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: december 21.

II.

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Lórév Község Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012 (II. 15.) sz. rendelet 6. sz. mellékletének módosítását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításakor a jelen határozat melléklete szerinti módosítást vezesse át.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: azonnal

III.

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek öt évre várható összegét a határozat mellékletét képező 2. sz. táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: azonnal

2./ Előterjesztés a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részvényeinek letétbe helyezésével kapcsolatos kérelemről

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt-ben levő részvényeinket a Zrt kötelezettsége fedezetéül a Közgyűlés döntése alapján letétbe kell helyezni a hitelező banknál.

A testület vita nélkül, egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2012.(X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. a Raiffeisen Bank Zrt-vel 2011. december 28. napján kötött folyószámlahitel szerződésből vagy a kötvényekből eredő fizetési kötelezettségeit nem teljesíti határidőre, úgy az Önkormányzat a tulajdonában álló, a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. (8154 Polgárdi, Batthyány u. 132. , cégjegyzsz: 07-10-001329) által kibocsátott, 21.sorszámú, elsőbbségi és 00967-00986. sorszámú törzsrészvények átruházásához hozzájárul, a részvényeket a Raiffeisen Bank Zrt vagy az általa megjelölt harmadik személy javára forgatmánnyal látja el. Felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú nyilatkozat aláírására.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: október 30.

3./ Előterjesztés a BURSA Hungarica felsőoktatási ösztöndíj programhoz történő csatlakozásról

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy ismét indul a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat. Ez a rendszer bevált a településen, így indokolt, hogy csatlakozzunk ehhez.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással hozta meg az alábbi határozatát

44/2012. (X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázati rendszerhez, egyben vállalja annak feltételeit. Felhívja a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot küldje meg a Minisztérium részére.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: október 30.

4. Előterjesztés a lórévi 109/2 hrsz-ú Községi ház, 060/16 hrsz-ú Túraállomás ingatlanok forgalomképesé minősítésére

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir Az ingatlanok korlátozottan forgalomképes minősítéssel szerepelnek a vagyonyilvántartásban, önkormányzati törzsvagyonként. Ez a minősítés nem indokolt, mivel a Községi ház és a Túraállomás nem az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonelem, valamint nem köztemető és közmű. Javaslom, hogy minősítsük forgalomképesé ezt az ingatlanokat.

A Képviselő-testület 3 fő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2012. (X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a lórévi 109/2 hrsz-ú Községi Ház, valamint a 060/16 hrsz-ú Túraállomás ingatlanait forgalomképesé minősíti és az önkormányzat törzsvagyonából törli.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy az önkormányzat vagyonkataszterén a változások átvezetéséről gondoskodjanak.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: azonnal

5./ Előterjesztés a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület „lórévi kiadvány, DVD, produkció” című pályázat megvalósításával kapcsolatos hitelfelvételénél történő ingatlanfedezet felajánlásához

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir elmondotta, hogy Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület két pályázatot készített „lórévi kiadvány, DVD, produkció” elkészítésére, valamint a lórévi Tájház berendezésének elkészítésére.

A pályázatok sikeresek voltak, 4,5, valamint 6,4 millió forint támogatást nyert az Egyesület. Szintén pályázott Lórév Községért Közalapítvány is a „lórévi Művelődési Ház belső felújítására, eszköz beszerzésre. Ez a pályázat szintén sikeres volt, 6,7 millió forintos támogatást nyertek.

Mindhárom pályázat utófinanszírozásos rendszerű, amely azt jelenti, hogy a munka elkészülte után a számlákat ki kell fizetni és a tételes elszámolás után az MVH utólag téríti meg ezeket. Erre az átmeneti időre kell hitelt felvennie az Egyesületnek és az Alapítványnak is. Az Egyesület ajánlatot kér a hitel nyújtására a Fókusz Takarékszövetkezettől. Tekintettel arra, hogy az Alapítványnak nincsenek fix bevételei, ezért önállóan nem kaphat ilyen összegű hitelt, kell az Önkormányzat kezességvállalása hozzá, nem elegendő az MVH ígérvény a pályázati támogatás utólagos megtérítéséről.

A Képviselő-testület 3 fő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2012. (X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a lórévi kiadvány, DVD, produkció Leader pályázat átmeneti finanszírozására a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület által a FÓKUSZ Takarékszövetkezethél felvenni tervezett 3.582.314.- Ft-os hitelfelvételéhez, illetve annak visszafizetésének biztosítékául ingatlanfedezetként felajánlja lórévi 060/16 hrsz-ú, valamint a 047/18 hrsz-ú ingatlanait, továbbá hozzájárul ingatlant terhelő jelzálogjog közjegyzői nyilvántartásba vételéhez. Felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat és szerződések aláírására.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: november 30.

6./ Előterjesztés a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület „lórévi Tájház berendezése” című pályázat megvalósításával kapcsolatos hitelfelvételénél történő ingatlanfedezet felajánlásához

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A Képviselő-testület vita nélkül, 3 fő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2012. (X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a *lórévi Tájház berendezése pályázat* átmeneti finanszírozására a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület által a FÓKUSZ Takarékszövetkezethél felvenni tervezett 5.089.754.- Ft-os hitelfelvételéhez, illetve annak visszafizetésének biztosítékául ingatlanfedezetként felajánlja lórévi 060/16 hrsz-ú, valamint a 047/18 hrsz-ú ingatlanait, továbbá hozzájárul ingatlant terhelő jelzálogjog közjegyzői nyilvántartásba vételéhez. Felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat és szerződések aláírására.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: november 30.

7./ Előterjesztés a Lórév Községért Közalapítvány „lórévi Művelődési Ház belső felújítása, eszköz beszerzése” című pályázat megvalósításával kapcsolatos hitelfelvételénél történő ingatlanfedezet felajánlásához

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A Képviselő-testület vita nélkül, 3 fő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2012. (X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a Lórév Községért Közalapítvány által *lórévi Művelődési Ház belső felújítása, eszköz beszerzése Leader pályázat* átmeneti finanszírozására a FÓKUSZ Takarékszövetkezetnél felvenni tervezett 6.660.321.- Ft-os hitelfelvételéhez, illetve annak visszafizetésének biztosítékaul ingatlanfedezetként felajánlja lórévi 060/16 hrsz-ú, valamint a 047/18 hrsz-ú ingatlanait, továbbá hozzájárul ingatlant terhelő jelzálogjog közjegyzői nyilvántartásba vételéhez. Felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat és szerződések aláírására.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: november 30.

8.) Előterjesztés a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület pályázataihoz szükséges önerő biztosításához

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir az előző napirendi pontok keretein belül döntöttünk arról, hogy ingatlanfedezetet ajánlunk fel az Egyesület részére a hitelfelvételhez. Javaslom, hogy a szükséges önrészt is biztosítsuk az Egyesület számára a pályázatokhoz.

A Képviselő-testület 3 fő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2012. (X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület *lórévi kiadvány, DVD, produkció Leader pályázat* megvalósításához szükséges 895.579.- Ft önrészt, valamint a *lórévi Tájház berendezése pályázat* megvalósításához szükséges 1.272.846.- Ft önrészt a település 2012. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja. Felhívja a tisztségviselőket, hogy gondoskodjanak a döntés átvezetéséről a költségvetési rendeleten.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: december 31.

9.) Előterjesztés a Lórév Községért Közalapítvány pályázatához szükséges önerő biztosításához.

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A Képviselő-testület vita nélkül, 3 fő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2012. (X. 18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a Lórév Községért Közalapítvány *lórévi Művelődési Ház belső felújítása, eszköz beszerzése Leader pályázat* megvalósításához szükséges 1.332.068.- Ft önrészt a település 2012. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy gondoskodjanak a döntés átvezetéséről a költségvetési rendeleten.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester
Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: december 31.

10./ Előterjesztés állami tulajdonban levő „ hadi út „ tulajdonjogának térítés nélküli igényléséről szóló 29/2012.(VI.7.) számú határozat módosításáról

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir elmiondotta, hogy a korábbi határozatot módosítani szükséges, ezért tárgyaljuk újra ezt a kérdést.

A Képviselő-testület 3 fő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2012.(X.18.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 29/2012. (VI.7.) számú határozatát:

Lórév Község Képviselő-testülete a lórévi 039/3, 042, 061/2-ös hrsz-on felvett „kivett hadi út” elnevezésű, természetben Lórév külterületén található ingatlan – a Magyar Állam 1/1 tulajdona – térítés nélküli önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi.

Az ingatlanokat Lórév Község Önkormányzata, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdésében önkormányzati feladatként meghatározott ivóvíz ellátási feladat, közúti közlekedés biztosítása érdekében kívánja tulajdonba venni és hasznosítani. Lórév Község Önkormányzata vállalja a térítésnélküli tulajdonba adás költségeit.

Lórév Község Önkormányzata vállalja, hogy a térítés nélkül tulajdonba kapott ingatlanokat 15 éven belül nem idegeníti el.

Lórév Község Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlanok önkormányzati tulajdonban kerülése esetén, az ingatlan tulajdonba adásától számított 15 éven át, évente tájékoztatja a Nemzeti Vagyonkezelőt a hasznosítási cél megvalósításáról.

Lórév Község Önkormányzata vállalja, hogy a feltüntetett ingatlanok tulajdonjogát az ingatlanokra vonatkozó esetleges terhekkal együtt veszi át.

Lórév Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat az ingatlanok tulajdon jogának Lórév Község Önkormányzata részére történő megszerzése érdekében.

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: 2012. november 15.

11./ Előterjesztés a Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat Alapító Okiratának módosítására

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy több település is csatlakozni kíván a társulásunkhoz, ezzel egyetért. Fogadni is kell őket. Fel kell hívni a gesztor önkormányzat tisztségviselőinek, valamint az intézmény vezetőjének a figyelmét, hogy a meglévő területeken ezzel a bővítéssel a szolgáltatás színvonala ne csökkenjen.

A Képviselő-testület 3 képviselő jelenlétében, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2012 (V.12.) számú Képviselő-testületi határozat

1. Lórév Község Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy
2. Szigetszentmárton, Szigetújfalu és Szigetcsép Község Önkormányzatai 2013. január 1-jétől határozatlan időre csatlakozzanak a Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálathoz családsegítés, gyermejjóléti szolgáltatás, házi segítségnyújtás és étkeztetés feladatok ellátására; ezen felül Szigetújfalu Község Önkormányzatával nappali ellátás, Szigetcsép Község Önkormányzatával támogató szolgáltatás ellátására
3. A képviselő-testület a módosított, kiegészített társulási megállapodást egységes szerkezetbe foglalva az 1. számú melléklet szerint elfogadja.
4. Lórév község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 2. számú mellékletének megfelelően jóváhagyja a Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat alapító okiratának módosítását, valamint a 3. sz. mellékletben foglalt egységes szerkezetű Alapító Okiratot.
5. Felhívja a körjegyzőt, hogy a módosításról értesítse Ráckeve Város Polgármesterét és Jegyzőjét

Felelős: Alexov Lyubomir polgármester

Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: 2012. október 31.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, így a polgármester az ülést bezárta.

kmft.

A l e x o v Lyubomir
polgármester

J a n c s ó E m ő k e
körjegyző

