

J e g y z ő k ö n y v

Lórév Község Képviselő-testületének 2012. november 29-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza
Lórév, Dundity Alexa utca 43.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Alexov Lyubomír: Üdvözölte a Képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy az 5 fős testület 5 tagja jelen van, a testület határozatképes.

Alexov Lyubomir javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D :

- 1./ Előterjesztés az iparüzési adóról szóló rendelet módosítására
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 2./ Előterjesztés kommunális adó bevezetésére
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 3./ Előterjesztés a 2013. évi kommunális hulladékszállítási díj megállapítására.
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 4./ Előterjesztés garancia vállalásról a Lórév Községért Közalapítvány hitel felvételéhez
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester
- 5./ Előterjesztés garancia vállalásról a Lórévi Nemzetiségi Hagyományőrző Kulturális Egyesület hitel felvételéhez
Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ Előterjesztés az iparüzési adóról szóló rendelet módosítására

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir elmondotta, hogy korábban annak reményében csökkentették az adó mértékét 0,5%-ra, hogy ezzel jobban gazdálkodjanak a cégek, vállalkozások, illetve több cég települjön a településre és az adó csökkenéséből a vállalkozások többet profitáljanak, úgy a helyi cégek, mint a máshonnan ide települők, vagy új cégek. Sajnos ez a terv nem vált be, nem nőtt a vállalkozások száma, nem nőtt a helyi cégek adóalapja, termelékenysége. Igaz ebben a gazdasági válság is közrejátszott. Sajnos az önkormányzat gazdasági nehézségei szükségesé teszik az adó mértékének – ha nem is eredeti mértékre történő visszaemelését – de bizonyos mértékű emelését. Erről szól a javaslat.

A Képviselő-testület további rövid beszélgetés után, 5 fő jelenlétében, 5 igen szavazattal, egyhangú szavazással alkotta meg az alábbi rendeletét

**Lórév Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2012. (XI. 30.) számú rendelete
a többször módosított 6/1993.(VI.16.) számú,
az iparüzési adóról szóló rendelet módosításáról**

Lórév Község Képviselő-testülete a Helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bek. alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ Az alaprendelet 4.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.§ (1) bek: *Az adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében: 1 %*

2.§ Ezen rendelet 2013. január 1-én lép hatályba.

2./ Előterjesztés kommunális adó bevezetésére

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir előterjesztésében elmondotta, hogy komoly döntés kell hozni a testületnek hiszen ez idáig a lakosságot helyi adóval nem terhelte a testület. A költségvetés teljes mértékű átrendeződésével, a feladatfinanszírozás bevezetésével, az állami támogatások feladat átvétellel kapcsolatos csökkenése azt jelenti, hogy bármilyen önként vállalt feladatot kíván a testület végrehajtani, vagy bármilyen volumenű pályázaton kíván indulni saját bevételre van szüksége. Szinte nem ismer olyan települést ahol a helyi adó valamilyen formáját ne fizetnék a helyi lakosok. Olyan mértéket kell bevezetni, amit a lakosok első ütemben elfogadnak és talán még fontosabb, hogy meg is tudnak fizetni. Természetesen az így befolyó összeg csak fejlesztésre, pályázatra, felújításra fordítható.

Vásárhelyi Lajos nehéz döntés előtt áll a testület pont azért mert ilyen sokáig sikerült a lakosságot mentesíteni az ilyen adó alól. Sajnos a gazdasági válság miatt a cégek adója csökken, az állami költségvetés juttatásai is csökkennek, így nincs választásunk.

Bogdán Zsigmond az önkormányzat már bizonyította, hogy több olyan beruházást hajtott végre, amely a lakosság életkörülményeit javította, olyan szolgáltatásokat nyújt ingyenesen, amelyet már képtelenség elviselni. Sajnos egyet kell érteni a javaslattal. Az ismertetet mérték elfogadható.

A Képviselő-testület további hosszabb beszélgetés után, 5 fő jelenlétében, 5 igen szavazattal, egyhangú szavazással alkotta meg az alábbi rendeletét

**Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2012. (XI.30.) számú rendelete,
a Kommunális adóról**

(a rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

3./ Előterjesztés a 2013. évi kommunális hulladékszálítási díj megállapítására

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

Alexov Lyubomir tájékoztatta a testületet, hogy az év végén lejár a BIO-PANNÓNIA közszolgáltatási szerződése, amely szerint a kommunális hulladékszálítást végezte.

A település már korábban csatlakozott a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz, amely szervezet megkapta a jogot a kommunális hulladék gyűjtés, szállítás megszervezésének jogára. A Zrt értesített, hogy közbeszerzési eljárás keretében kiválasztotta azon céget, amely megbízásából a térségünkben ellátja a szemétygyűjtést, szálítást. Ezu a gazdasági társaság a DUINANETT Kft (2400 Dunaújváros, Budai N.A. út 2. 2401 Dunaújváros Pf. 308), amely cég a tegnapi napon mutatkozott be a 11 települést összefogó társulásnál, egyben előterjesztette a 2013. évre vonatkozó díj javaslatát. A betérjesztés az utolsó napokban történt, hiszen a hatályba lépés előtt 30 nappal már ki kell hirdetni az új díjakat. A közszolgáltatási szerződésünk szerint ezt október 15-ig kell megtenni, de ez ba kezdő év kivétel. A jövőben több idő áll rendelkezésre a döntéshez.

A helyi rendeletünket is felül kel majd vizsgálni nehogy ellentétes legyen a közszolgáltatási szerződéssel. A díjmelés sajnos drasztikus, a cég korábbi településein ilyen magasak voltak a díjak, így ott kisebb mértékű az emelés nálunk sajnos majdnem 100 %. Az emelésben az is közrejátszik, hogy az állam szintén drasztikus mértékben felemelte a hulladéklerakás díját, ami szintén emeli a lakosság által fizetett díjat. Sajnos az állam által ösztönzésre tervezett emelés egyelőre nem érte el a célját, a terhet a lakosság fizeti.

A Képviselő-testület 5 fő jelenlétében, 5 igen szavazattal, egyhangú szavazással alkotta meg az alábbi rendeletét

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete a kommunális hulladékszálítás 2013. évi díjáról

„ Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a a Köztisztasággal, a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásokról, a szervezett köztisztaság közszolgáltatás kötelező igénybeviteléről, valamint a közterületek tisztántartásáról szóló 12/2003.(XI.25.) önkormányzati rendelet (Továbbiakban: Rendelet) 16. §-ában adott felhatalmazása alapján a 12/2011.(XII.13.) számú rendelet helyébe az alábbi rendelet lép:

- (1) A képviselő-testület, a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsának 17/2012 (XI.28.) számú határozata alapján az egységnyi közszolgáltatási díjat 4,01 Ft/l + ÁFA értékben állapítja meg.
- (2) Az egységnyi szolgáltatási díjat figyelembe véve, 2013. évre a települési szilárd hulladék gyűjtésének és elszállításának:

a)	80 literes edényzet után fizetendő közszolgáltatási díját	357 Ft-ban,
b)	110 literes edényzet után fizetendő közszolgáltatási díját	442 Ft-ban,
c)	120 literes edényzet után fizetendő közszolgáltatási díját	471 Ft-ban,
d)	240 literes edényzet után fizetendő közszolgáltatási díját	810 Ft-ban,
e)	760 literes edényzet után fizetendő közszolgáltatási díját	2.566 Ft-ban,
f)	1.100 literes edényzet után fizetendő közszolgáltatási díját	3.532 Ft-ban,
g)	4.400 literes edényzet után fizetendő közszolgáltatási díját	11.768 Ft-ban

állapítja meg. A megállapított közszolgáltatási díjak egyszeri üritésre vonatkoznak és az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

2.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2013. január 1-től kell alkalmazni. „

4./ Előterjesztés garancia vállalásról a Lórév Községért Közalapítvány hitel felvételéhez

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A testület vita nélkül, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatát:

62/2012. (XI. 29.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a lórévi Művelődési Ház átalakítási, felújítási munkáihoz kapcsolódó, Lórév Község Közalapítványának a FÓKUSZ Takarékszövetkezetnél felvenni tervezett 6.661.000.-Ft-os hitelfelvételéhez, illetve annak visszafizetésének biztosítékaul készfizető kezességet vállal, továbbá hozzájárul vagyont terhelő zálogjog közjegyzői nyilvántartásba vételéhez.

Felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat és szerződések aláírására.

Felelős Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: december 5.

5./ Előterjesztés garancia vállalásról a Lórévi Nemzetiségi Hagyományőrző Kulturális Egyesület hitel felvételéhez

Előadó: Alexov Lyubomir polgármester

A testület vita nélkül, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatát:

63/2012. (XI. 29.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete kiadványok megjelentetése, DVD készítéséhez kapcsolódó, Lórévi Nemzetiségi Hagyományörző Kulturális Egyesületnek a FÓKUSZ Takarékszövetkezetnél felvenni tervezett 3.583.000.-Ft-os hitelfelvételéhez, illetve annak visszafizetésének biztosítékaul készfizető kezességet vállal, vagyont terhelő zálogjog közjegyzői nyilvántartásba vételéhez, közjegyzői kétoldalú szerződés készítéséhez a LEADER pályázat Takarékszövetkezetre való engedélyezése, a Lórévi 047/18 hrsz-ú és Lórév 060/16 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadán első zálogjogi ranghelyen keretbiztosítéki jelzálogjog bejegyzése 8.673.000.-Ft. és járulékaik erejéig.

Egyben hozzájárul felhatalmazó nyilatkozat kiadásához az Önkormányzat OTP Banknál vezetett és a FÓKUSZ Takaréknál nyitandó pénzforgalmi számláira.

Felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat és szerződések aláírására.

Felelős Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: december 5.

A testület vita nélkül, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatát:

64/2012. (XI. 29.) számú h a t á r o z a t :

Lórév Község Képviselő-testülete a Tájház berendezéséhez kapcsolódó, Lórévi Nemzetiségi Hagyományörző Kulturális Egyesületnek a FÓKUSZ Takarékszövetkezetnél felvenni tervezett 5.090.000.-Ft-os hitelfelvételéhez, illetve annak visszafizetésének biztosítékaul készfizető kezességet vállal, vagyont terhelő zálogjog közjegyzői nyilvántartásba vételéhez, közjegyzői kétoldalú szerződés készítéséhez a LEADER pályázat Takarékszövetkezetre való engedélyezése, a Lórévi 047/18 hrsz-ú és Lórév 060/16 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadán első zálogjogi ranghelyen keretbiztosítéki jelzálogjog bejegyzése 8.673.000.-Ft. és járulékaik erejéig.

Egyben hozzájárul felhatalmazó nyilatkozat kiadásához az Önkormányzat OTP Banknál vezetett és a FÓKUSZ Takaréknál nyitandó pénzforgalmi számláira.

Felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozatok és szerződések aláírására

Felelős Alexov Lyubomir polgármester

Határidő: december 5.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, így a polgármester az ülést bezárta.

kmft.

A l e x o v Lyubomir
polgármester

J a n c s ó E m ő k e
körjegyző