J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. augusztus 27-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza
Lórév, Dundity Alexa utca 43.

Jelen vannak:		
	Bogdán György	polgármester
	Vásárhelyi Lajos	alpolgármester
	Dimitrovics Dusán	települési képviselő
	Kassanin Dusán	települési képviselő
	Radasin Dusán	települési képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:
Gacs Ilona Irma aljegyző

Bogdán György polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az 5 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes.
Jegyzőkönyvvezetőnek Gacs Ilona Irmát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Vásárhelyi Lajost javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

Bogdán György javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

N_A_P_I_R_E_N_D :

1. Előterjesztés a 2018. évi költségvetésről szóló 1/2018. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
2. Előterjesztés a Daköv Kft. mérlegbeszámolójának elfogadására
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
3. Előterjesztés a Magyarországi Szerb Színház Np. Kft. mérlegbeszámolójának elfogadására
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
4. Előterjesztés a lórévi 166 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
   Előterjesztő: Bodán György polgármester
5. Tájékoztató a Falugondnoki Szolgálat ellenőrzéséről
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
6. Tájékoztató a pályázatokról
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
7. Egyebek

A napirendre vonatkozó javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

1. **ELŐTERJESZTÉS A 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ 1/2018. (II. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA**
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: Az előirányzat módosításra vonatkozó előterjesztés alapján javaslatot tesz a rendelet-tervezet elfogadására.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

LÓRÉV KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2018. (IX.6.) önkormányzati rendelete
a 2018. évi költségvetésről szóló 1/2018. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. **ELŐTERJESZTÉS A DAKÖV KFT. MÉRLEGBESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA**
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: A DAKÖV mérlegbeszámolóját el kell fogadniuk, mert tulajdonrésszel rendelkeznek, ezért a következő határozat elfogadására tesz indítványt:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyezően elfogadja a DAKÖV Kft. 2017. évi éves beszámolóját és mérlegét az alábbiak szerint:
Az eszközök és források egyező végösszege: 2.520.116 eFt. Az adózás előtti eredmény 12.665 eFt. Az adófizetési kötelezettség: 16.151 eFt, az adózás utáni eredmény: -3.486 eFt.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

29/2018. (VIII.27.) számú képviselő-testületi határozat
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyezően elfogadja a DAKÖV Kft. 2017. évi éves beszámolóját és mérlegét az alábbiak szerint:
Az eszközök és források egyező végösszege: 2.520.116 eFt. Az adózás előtti eredmény 12.665 eFt. Az adófizetési kötelezettség: 16.151 eFt, az adózás utáni eredmény: -3.486 eFt.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: azonnal

3. **ELŐTERJESZTÉS A MAGYARORSZÁGI SZERB SZÍNHÁZ NP. KFT. MÉRLEGBESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA**
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: A Színház mérlegbeszámolóját is el kell fogadni, mert 95 %-ban tulajdonosok.

Kassanin Dusán: Javasolja, hogy hívják meg az ügyvezetőt a decemberi közmeghallgatásra, annak érdekében, hogy jobban megismerjék a színház tevékenységét.

Bogdán György: A következő javaslat elfogadására tesz indítványt:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyezően elfogadja a Magyarországi Szerb Színház Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolóját és mérlegét az alábbiak szerint: mérlegfőösszeg 28.719.186 Ft, saját tőke 3.000.000 Ft, adózott eredmény 5.824.055 Ft.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülte egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

30/2018. (VIII.27.) számú képviselő-testületi határozat
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyezően elfogadja a Magyarországi Szerb Színház Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolóját és mérlegét az alábbiak szerint: mérlegfőösszeg 28.719.186 Ft, saját tőke 3.000.000 Ft, adózott eredmény 5.824.055 Ft.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: azonnal

4. ELŐTERJESZTÉS A LÓRÉVI 166 HRSZ-Ú INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL
Előterjesztő: Bodán György polgármester

Bogdán György: A Holndonner féle ház értékesítése ügyében, mielőtt megkezdik a napirendi pont tárgyalását, megkérdezi, hogy a testületi tagok között van-e érdekelt:

A testületi tagok nyilatkoznak, hogy a lórévi 166 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan eladása ügyében nem érintettek.

Bogdán György: Készíttettek értékbecslést, amely szerint az ingatlan értéke 3 millió Ft. Az ügyvéd elkészítette az ajánlattételi felhívást, amely szerint az induló ár 3,5 millió Ft, mert ennyit mindenképpen szeretnének kapni az ingatlanért. A pályázati anyagot 350.000 Ft-ért lehet megvenni, az összeget erre a célra nyitott alszámlára kell befizetni. A hirdetést kiteszik a hirdetőtáblára. Addig nem írják ki a pályázatot, amíg utána néznek annak, hogy van-e áfa fizetési kötelezettség, illetve forgalomképes-e az ingatlan. Az ingatlan vételára az útfelújításra benyújtott pályázathoz szükséges önerő lenne.

Kassanin Dusán: Javasolja, hogy kérjenek egy másik cégtől is értékbecslést, mert így lenne korrekt az eljárás.

5. TÁJÉKOZTATÓ A FALUGONDNOKI SZOLGÁLAT ELLENŐRZÉSÉRŐL
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: A Magyar Államkincstár ismét ellenőrizte a Falugondnoki szolgálat normatíva igényét, illetve felhasználását. Megállapította, hogy egész évben jogosult az önkormányzat a normatavára.

A Kormányhivatal is ellenőrzi a szolgálatot, a helyszíni ellenőrzés 2018. szeptember 13-án lesz.

6. EGYEBEK

Bogdán György: Az erdő faanyagának eladásából még mindig nincs bevételük, mert a törzskönyvi átvezetés nem történt meg. Minden megtesznek az átvezetés felgyorsítása érdekében, mert az összegre a térköves pályázathoz van szükségük, mint önerő, és a pályázati összeget ez év december 31-ig lehet felhasználni.
A Magyar Államkincstár utóellenőrzést tartott és azt vizsgálta, hogy az ellenőrzés során feltárt hibákat, hiányosságot kijavították-e. Az utóellenőrzés megállapította, hogy az önkormányzat az intézkedési tervben foglalt feladatokat az előírt határidőre megvalósította.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlevőknek a részvételt és az ülést bezárta.

kmft.

Bogdán György
polgármester

Gacs Ilona Irma
aljegyző

Vásárhelyi Lajos
jegyzőkönyv-hitelesítő