

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 26-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza (2309 Lórév, Dundity Alexa utca 43.)

Jelen vannak:	Bogdán György	polgármester
	Kis Nikola	alpolgármester
	Vásárhelyi Lajos	k.alpolgármester
	Dimitrovics Dusán	képviselő
	Hraniszláv Dusán	képviselő
	Béres Zoltán	k. bizottsági tag

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka	aljegyző
Antal Mária	pénzügyi vezető-főtanácsos
Baracska István	pénzügyi vezető-tanácsos

További megjelentek a jelenléti ív szerint.

Bogdán György polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az 5 fős képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv vezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Hraniszláv Dusán képviselőt javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

N_A_P_I_R_E_N_D:

1. Előterjesztés: Lórév Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
2. Előterjesztés: a Lórév 109/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázati anyagokról
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
3. Előterjesztés: Ráckeve és Lórév közötti Bölcsődei Feladatellátási megállapodásról
Előterjesztő : Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
4. Előterjesztés: a Lórév 17/1 hrsz.-ú ingatlan értékbecslési szakvélemény elkészítésének megrendelésére
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
5. Előterjesztés: a Falugondnoki busz szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
6. Előterjesztés: az orvosi rendelő tulajdonba visszakerüléséről a megállapodás elfogadására
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
7. Előterjesztés: a Magyar Falu Programban kiírt új pályázati lehetőségekről
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

8. Előterjesztés: az RS Ökorégió Társasági szerződés módosítására
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
9. Előterjesztés: a közvilágítási lámpatestek megvásárlásáról
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
10. Előterjesztés: a vis maior kárral kapcsolatos döntések meghozataláról
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
11. Egyebek: Nyári programokról
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

A napirendi pontokra vonatkozó javaslatot Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

1. Előterjesztés: Lórév Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos

Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos: ismerteti a testületnek a település 2025. évi költségvetésének módosítását. A pénzügyi anyag kiküldésre került. A márciusban elfogadott költségvetésben csak néhány változtatás történt, melyek átvezetésre kerültek, ezeket kéri elfogadni.

Kis Nikola képviselő: egyetért a rendelet módosítással.

További kérdés, észrevétel nem volt.

A polgármester az alábbi rendeletet teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 5/2025.(VII.9.) számú rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

2. Előterjesztés: a Lórév 109/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázati anyagokról

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a Lórév 109/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra több érdeklődő is volt, de csak egy pályázati anyag érkezett be, azonban az eljárás lefolytató ügyvéd hiánypótlást írt ki, tehát majd a következő ülésen kell az ügyben döntenie a testületnek.

3. Előterjesztés: Ráckeve és Lórév közötti Bölcsődei Feladatellátási megállapodásról

Előterjesztő : Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: tájékoztatja a testületet, hogy a település részéről igény merült fel a bölcsődei ellátásra. Mivel Lóréven nincs bölcsőde a szomszédos Makád és Szigetbecsei

minibölcsődék pedig maximális létszámmal és várólistával működnek, az önkormányzat Ráckeve Várossal kötendő Feladatellátási megállapodás keretében tudja biztosítani a lórévi kisgyermekek számára a bölcsődei ellátást. A Megállapodás tervezet korábbi minta alapján elkészítette, kéri annak elfogadását, és az Ráckeve Város jegyzője részére megküldésre kerül az ottani képviselő-testület általi jóváhagyásra.

A testület részéről kérdés, észrevétel nem volt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lórévi kisgyermekek bölcsődei gondozását a Gyvt. 42.§ (2) bekezdése szerint Ráckeve Várossal kötendő Feladatellátási megállapodás keretében biztosítja. A megállapodás jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

36/2025. (VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lórévi kisgyermekek bölcsődei gondozását a Gyvt. 42.§ (2) bekezdése szerint Ráckeve Várossal kötendő Feladatellátási megállapodás keretében biztosítja. A megállapodás jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán György polgármester

4. Előterjesztés: a Lórév 17/1 hrsz.-ú ingatlan értékbecslési szakvélemény elkészítésének megrendelésére

Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy a megbízott ügyvédő elkészítette az önkormányzat és a Lórév 17/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa közötti szerződés tervezetét, melyet ismertet. Ő az előző testületi ülésen kapott felhatalmazás alapján kért be árajánlatot a Lórév 17/1 hrsz.-ú ingatlan értékbecslési szakvéleményének elkészítésére. A Pallas Ingatlaniroda - Estrade City Center Kft. szakértője 45.000,-Ft-ért vállalja a szakvélemény elkészítését. Javasolja a testületnek az árajánlat elfogadását és az értékbecslés megrendelését.

Dimitrovics Dusán képviselő: támogatja az árajánlat elfogadását és az értékbecslés megrendelését.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Pallas Ingatlaniroda - Estrade City Center Kft. (székhely:2340 Kiskunlacháza, Dömsödi út 23., adószám:10903564-1-13, képviselő: Farkas József) szakértője árajánlatát, és megrendeli a Lórév 17/1 hrsz.-ú ingatlan értékbecslési szakvéleményének lekészítését 45.000,- Ft összegért a 2025. évi költségvetés terhére.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

37/2025. (VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Pallas Ingatlaniroda - Estrade City Center Kft. (székhely:2340 Kiskunlacháza, Dömsödi út 23., adószám:10903564-1-13, képviselő: Farkas József) szakértője árajánlatát, és megrendeli a Lórév 17/1 hrsz.-ú ingatlan értékbecslési szakvéleményének lekészítését 45.000,- Ft összegért a 2025. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán György polgármester

5. Előterjesztés: a Falugondnoki busz szabályzatának módosításáról

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: szeretné a testületet tájékoztatni, hogy június 5-én lezajlott a Falugondnoki szolgálat ellenőrzése, a Kormányhivatal jegyzőkönyve már megérkezett az észrevételekről. Általánosságban minden rendben volt, néhány pontos észrevételt tettek, mint például az önkormányzat szociális rendeletének pontosítása. E tekintetben kéri a jegyzőt, hogy a következő ülésre készítse elő a kiegészített rendelet tervezetét.

Jancsó Emőke jegyző: Rendben.

Bogdán György polgármester: a nyári időszakban minden évben megkeresés érkezik hozzá a Falugondnoki szolgálat buszának magánhasználata vonatkozásában. Mivel a Falugondnoki busz Gépjármű üzemeltetési szabályzata 2022. év elején készült, időszerű annak felülvizsgálata. Azt szeretné, hogy a testület egységes álláspontot közvetítsen a lakosság felé, a viták elkerülése érdekében, ezért pontosítani kell a szabályzatban, hogy a falugondnoki szolgálat busza közösségi célt szolgál, nem lesz senki számára kiadva magánhasználatra. A szabályzatban kéri rögzíteni, hogy a buszt elsősorban Dimitrovics Dusán falugondnok használhatja, az ő távolléte/szabadsága idején a helyettesítését Bogdán György polgármester végzi, és az ő akadályoztatása esetén a falugondnoki buszt Béres Zoltán külső bizottsági tag képviselő vezetheti.

Dimitrovics Dusán képviselő: egyetért a javaslattal.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnoki Szolgálat buszának használatát tartalmazó 2022.01.20-án kelt Gépjármű üzemeltetési szabályzatot felülvizsgálta, és azt módosítja úgy, hogy megtiltja annak magáncélú használatát, és kiegészíti a használók személyének megnevezésével. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a módosítások átvezetésére.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

38/2025. (VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnoki Szolgálat buszának használatát tartalmazó 2022.01.20-án kelt Gépjármű üzemeltetési szabályzatot felülvizsgálta, és azt módosítja úgy, hogy megtiltja annak magáncélú használatát, és kiegészíti a használók személyének megnevezésével. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a módosítások átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán György polgármester

6. Előterjesztés: az orvosi rendelő tulajdonba visszakerüléséről a megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester:

Jancsó Emőke jegyző: az orvosi rendelő tulajdonba visszakerüléséről a megállapodás tervezetét az ügyvédnö elkészítette, a Szerb Önkormányzat Lórév testületi ülésen már jóvá hagyta. A testület részére kiküldésre került, kéri annak jóváhagyását.

A testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal jóváhagyja az orvosi rendelő tulajdonba visszakerüléséről készült megállapodás tervezetét.

Lórév Község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

39/2025. (VI.26.) számú önkormányzati határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal jóváhagyja az orvosi rendelő tulajdonba visszakerüléséről készült megállapodás tervezetét.

Felelős: Bogdán György polgármester

Határidő: azonnal

7. Előterjesztés: a Magyar Falu Programban kiírt új pályázati lehetőségekről

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: Az Agrárminisztérium kiírta a 2025. évi Magyar Falu Program pályázati lehetőségeit MFP/ÖTIFB/2025. kódszámon. Összesen 7 kategóriában lehet pályázati anyagot benyújtani, melyeket ismertet. A pályázat benyújtásának határideje: 2025. július 2- augusztus 1. napjáig . A kérdés az, hogy a testület kíván-e pályázatot benyújtani, és ha igen, melyik kategóriában. Véleménye szerint a településen most a temető infrastruktúrális fejlesztése keretében egy kétszemélyes halotthűtőre, egy számítógépes temetőnyilvántartási rendszerre, és a temetőbe napeleemes közvilágítás kialakítására lehetne pályázni, az elnyerhető összeg erre 6 millió Ft. Kéri a testületet véleménye kifejtésére.

Vásárhelyi Lajos külsős alpolgármester: támogatja a temetőprojekt pályázat benyújtását.

Dimitrovics Dusán képviselő: igen, szükség van a felsorolt dolgok beszerzésére, egyetért a pályázat benyújtásával.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot kíván benyújtani az Agrárminisztérium által a 2025. évi Magyar Falu Program keretében MFP/ÖTIFB/2025. kódszámon

kiírt pályázat keretében a 3. kategóriában megjelölt „Temetők kisléptékű infrastruktúrális fejlesztése” MFP/ÖTIFB/2025/TKIF alkategóriában a Lórévi temető fejlesztésére.

Lórév Község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

40/2025. (VI.26.) számú önkormányzati határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot kíván benyújtani az Agrárminisztérium által a 2025. évi Magyar Falu Program keretében MFP/ÖTIFB/2025. kódszámon kiírt pályázat keretében a 3. kategóriában megjelölt „Temetők kisléptékű infrastruktúrális fejlesztése” MFP/ÖTIFB/2025/TKIF alkategóriában a Lórévi temető fejlesztésére.

Felelős: Bogdán György polgármester

Határidő: azonnal

8. Előterjesztés: az RS Ökorégió Társasági szerződés módosítására

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: Elmondja a testület új tagjai kedvéért, hogy 2022. évben a Csepel - sziget déli régiójának turizmusfejlesztése érdekében 7 önkormányzat létrehozta az RS Ökorégió Nonprofit Kft.-t. A turizmusfejlesztési pályázaton Lórév a Zichy kápolna környékének felújításával indult volna, de mivel az elnyert összeg nettó finanszírozású volt, az önkormányzat tavaly visszaadta a pályázatot. Jelenleg Lórévnek nincs olyan terve, ami a turizmusfejlesztési programok közé beillene, ezért a társasági taggyűléseken Lórévet Szigetbecse polgármester képviselte az elmúlt időszakban. A Társaság folyamatosan fejlődik az alakító önkormányzatok igényeinek, céljainak megfelelően, ezt a társasági dokumentumokban is követniük kell. A mai napon sor kerül egy egyeztető megbeszélésre Szigetbecsén az ottani polgármester asszony jelenlétében és az RS Ökorégió ügyvezetői jelenlétében. Az RS Ökorégió Társasági szerződésének módosítására vonatkozó dokumentum tárgyalását a megbeszélést követően a soron következő testületi ülésre hozza be, addig elnapolja.

9. Előterjesztés: a közvilágítási lámpatestek megvásárlásáról

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: Az ELMŰ Hálózati Kft. el kívánja adni a közvilágítási aktív elemeit, azaz a kompakt lámpatesteket. Az összesen 68 db lámpatestet 672 Ft/db + ÁFA összegért, azaz 48.034,-Ft-ért kívánja megvenni. A szerződéstervezet elkészült, a testület részére kiküldésre került, arra észrevétel nem érkezett. Kéri a testülettől a lámpatestek megvásárlása és a szerződéstervezet jóváhagyását.

Hraniszláv Dusán képviselő: ha az önkormányzat megvásárolja a lámpatesteket, és valamelyik kiég ide fognak alakosok betelefonálni? Ki fogja a karbantartást végezni?

Bogdán György polgármester: azt az Eurowill Kft. fogja végezni, mint eddig.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja az ELMŰ Hálózati Kft.-től a közvilágítás aktív elemeit, a 68 db kompakt lámpatestet 672 Ft/db + Áfa, azaz 58034,- Ft összegért. Az adásvételi szerződés tervezetét a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

41/2025. (VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja az ELMŰ Hálózati Kft.-től a közvilágítás aktív elemeit, a 68 db kompakt lámpatestet 672 Ft/db + Áfa, azaz 58.034,- Ft összegért. Az adásvételi szerződés tervezetét a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán György polgármester

10. Előterjesztés: a vis maior kárral kapcsolatos döntések meghozataláról

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a Dunán tavaly szeptemberben levonuló kárhullám miatt keletkezett károk helyreállítására vis maior pályázatot nyújtottunk be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz. A kérelmünk 90 %-ban vissza nem térítendő támogatásban részesült összesen: 5.858.000,-Ft összeggel. A támogatott tevékenységek listáját az ÖGFVIS/127-2/2025-KTM számú Támogatói okirat 6. melléklete tartalmazza. Kéri a testületet a csökkentett költségvetésű helyreállítási munkák listájának elfogadására és az előleg lehívására.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. év szeptemberében a Dunai árhullámmal összefüggésben keletkezett károk helyreállítására benyújtott vis maior pályázatot a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által ÖGFVIS/127-2/2025-KTM számú Támogatói okirat 6. melléklete szerint támogatott javítási munkálatokra biztosított vissza nem térítendő összesen: 5.858.000,-Ft összeggel, azaz csökkentett költségvetéssel kívánja megvalósítani. Az önkormányzat kéri a Támogatási okirat alapján az előleg lehívását.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

42/2025. (VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. év szeptemberében a Dunai árhullámmal összefüggésben keletkezett károk helyreállítására benyújtott vis maior pályázatot a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által ÖGFVIS/127-2/2025-KTM számú Támogatói okirat 6. melléklete szerint támogatott javítási munkálatokra biztosított vissza nem térítendő összesen: 5.858.000,-Ft összeggel, azaz csökkentett költségvetéssel kívánja megvalósítani. Az önkormányzat kéri a Támogatási okirat alapján az előleg lehívását.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán György polgármester

11. EGYEBEK: Nyári programokról

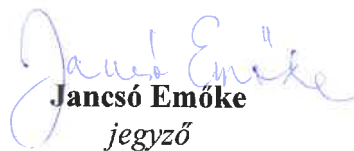
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: a korábbi évekhez hasonlóan idén nyáron is megrendezésre kerül augusztusban az egy hetes tánc tábor augusztus utolsó hetében (25-30-ig), a falusi búcsú augusztus 28-án lesz a helyi zenekar közreműködésével, a testvérvárosi Székelykeveiek vendégül látását hagyományosan augusztus 29-re tervezzük, és záróprogramként augusztus 30-án a nemzetközi focikupa kerül megrendezésre. Kéri a képviselők segítségét a programok szervezésében és a rendezvények lebonyolításában a közreműködésüket.

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlevőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Bogdán György
polgármester




Jancsó Emőke
jegyző


Hraniszláv Dusán
jegyzőkönyv-hitelesítő