

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 29-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Lórév Község Önkormányzat Tanácssterme
(2309 Lórév, Dundity Alexa u. 43.)

Jelen vannak:

Bogdán György	polgármester
Dimitrovics Dusán	képviselő
Vásárhelyi Lajos	k. alpolgármester
Nagy András	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka	aljegyző
Antal Mária	vezető-pénzügyi tanácsos
Baracscai István	pénzügyi ügyintéző

Bogdán György polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az 5 fős képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv vezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Dimitrovics Dusán képviselőt javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés Napirendjére, az alábbiak szerint:

1. Előterjesztés: az önkormányzat 2026. évi költségvetésének előkészítése
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
2. Előterjesztés: a Magyar Falu Program keretében megjelent pályázatokról, és azokon való részvételtől
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
3. Előterjesztés: a Leader pályázaton való részvételtől
Előterjesztő: Bogdán György polgármester
4. Előterjesztés: a nemzetiségi Önkormányzattal kötött Közigazgatási szerződés (Együttműködési megállapodás) felülvizsgálata
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
5. Előterjesztés: az állattartás rendjéről szóló 5/2000.(III.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
6. Egyebek:
 - a) Tájékoztatás: 2026. évi programokról
Tájékoztató: Bogdán György polgármester

A napirendi pontok tárgyalására vonatkozó javaslatot Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

1. **Előterjesztés: az önkormányzat 2026. évi költségvetésének előkészítésére**
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos

Bogdán György polgármester felkéri a pénzügyi vezető-főtanácsost a napirendi pont előterjesztésére.

Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos: ismerteti a 2026. évi költségvetéshez összegyűjtött pénzügyi bevételeket és kiadásokat összegző táblázatokat, a tervezett beruházások és fejlesztések tervezői költségbecsléseit tartalmazó tételeket, a 2025. évből áthúzódó projektek maradványösszegeit pl. temető beruházás, a megtakarításokat, adó és bérleti díjak tervezett összegét, a Sport Egyesület és a Ráckevei társulások támogatásával (Tűzoltóság, Családsegítő szolgálat, Szakorvosi rendelőintézet) járó kiadásokat, a Közös Hivatal finanszírozását. Tájékoztatja a testületet, hogy 2026. januártól a Kormány döntése alapján: a minimálbér 11%-os, a garantált bérminimum 7%-os, a kulturális ágazatban dolgozó közművelődési szakember bérének 15%-os, és a köztisztviselők 15%-os béremelése mutatkozik meg az érintett dolgozók bérének a költségvetésben. Kéri a képviselőket, hogy a költségvetés előkészítéséhez a további terveiket, javaslataikat a hozzá kapcsolódó kiadások megjelölésével küldjék el részére, hogy továbbítani tudja a költségvetést készítő cég részére.

Bogdán György polgármester: az ismertetett költségvetés tervezettel egyetért, kéri kiegészíteni 1.500.000,-Ft-tal a felújítások sort, mert vízvezető árok kitisztítása és kiépítése szükséges az 1. utcában. A Közös Hivatal 2026. évi Lórévi hozzájárulásával kapcsolatban kér tájékoztatást jegyző asszonytól.

Jancsó Emőke jegyző: tájékoztatja a testületet, hogy idén január 1-től a kormányzatilag megemelt bérekhez az államkincstár éves szinten 14 millió többlet bért utal le havi bontásban, amivel a Közös Hivatal költségvetési főösszege megemelkedik, de ez a települések működési támogatását az előző évihez képest jelentős mértékben nem befolyásolja, azaz Lórévnek éves szinten kb. 3.460.000,-Ft, havi szinten kb. 288.000,- Ft összeget kell átadnia.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem volt, hozzászólás nem érkezett.

2. Előterjesztés: a Magyar Falu Programban megjelent pályázatokról, és azokon részvételről

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: Az Agrárminisztérium az 5000 fő alatti települések támogatására az előző évhez hasonlóan közzétette a Magyar Falu Program keretében a pályázati kiírásokat az önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, és a feladatellátásokhoz kapcsolódó beszerzések vonatkozásában 7 pályázati kategóriában. Elsősorban azt kellene eldönteni a testületnek, hogy az önkormányzat nyújtson-e be pályázatot, és ha igen, melyik kategóriában. Egy önkormányzat csak egy kategóriában adhat be pályázati anyagot, a benyújtási határidő : február 16. napja. Ő javasolja, hogy az önkormányzathoz visszakerült orvosi rendelő felújítására nyújtsa be az önkormányzat a pályázati anyagot. Az MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kategóriában maximum 60 millió Ft az elnyerhető összeg. A főépítész kolléga felmérte a rendelőt és elkészítette a költségbecslést, miszerint 14.600.000,-Ft kellene a felújításra. Mivel az épület régi, szükséges a vízszigetelés és festés, napelem feltétele, akadálymentesítés kialakítása, belső tisztasági festés, és villanszerelési munkálatok is fel fognak merülni, mert a fűtést 4 db klímával kell megoldani, amihez amperbővítés szükséges. Kéri a testület véleményét.

Nagy András képviselő: azt gondolja, hogy mindenképpen be kell adni a pályázatot. Az orvosi rendelő a 1970-es években épült, már nagyon ráfér a felújítás.

Dimitrovics Dusán képviselő: Egyetért a pályázat beadásával. Egy ilyen kis önkormányzatnak azt kell néznie, hogy ha a pályázaton elnyerünk pénzt a felújításra, azt nem a saját költségvetésünk terhére kell kifizetni.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani az Agrárminisztérium által meghirdetett a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás 2. kódszámú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kategóriában a Lórévi Orvosi Rendelő (2309 Lórév, Dundy Alexa u. 5., hrsz: 38.) felújítására a mellékelt tételes költségbecslése szerint.

Lórév község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

1/2026. (I.29.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani az Agrárminisztérium által meghirdetett a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás 2. kódszámú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kategóriában a a Lórévi Orvosi Rendelő (2309 Lórév, Dundy Alexa u. 5., hrsz:38) felújítására a mellékelt tételes költségbecslése szerint.

Felelős: Bogdán György polgármester

Határidő: azonnal

Bogdán György polgármester: a pályázathoz kapcsolódó elszámolható költségeknél felmerül: a beruházási eljárás lefolytatásáért az ügyvédi költség, erre javasolja megbízni a dr. Nedwed Mária Ügyvédi Irodát 250.000,-Ft + ÁFA összegért, a műszaki ellenőri feladatok ellátásával javasolja megbízni Hordós Szilvia e.v.-t 500.000,-Ft (AAM) összegért, és a nyilvánosság biztosítása tábla készítésével javasolja megbízni Póló Trade Kft.-t bruttó: 11.350,-Ft-ért. Kéri a testület véleményét.

Nagy András képviselő: mivel ezek a projekt részét képezik, csak akkor merülnek fel, ha nyertes lesz a pályázat, és elszámolható költségek, nem kerülnek plusz pénzébe az önkormányzatnak. Egyetért a javasolt személyekkel.

Dimitrovics Dusán képviselő: támogatja a javaslatot.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás 2. kódszámú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kategóriában a Lórévi Orvosi Rendelő (2309 Lórév, Dundy Alexa u. 5., hrsz: 38.) felújítása pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás lefolytatásával a dr. Nedwed Mária Ügyvédi Irodát (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 64., adószám: 18122600-2-41, KASZ:36066108, képv: dr. Nedwed Mária ügyvéd) bizza meg 250.000,-Ft + ÁFA összegért.

Lórév község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

2/2026. (I.29.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás 2. kódszámú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kategóriában a Lórévi Orvosi Rendelő (2309 Lórév, Dundy Alexa u. 5., hrsz:38) felújítása pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás lefolytatásával a dr. Nedwed Mária Ügyvédi Irodát (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 64., adószám: 18122600-2-41, KASZ:36066108, képv: dr. Nedwed Mária ügyvéd) bizza meg 250.000,-Ft + ÁFA összegért.

Felelős: Bogdán György polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás 2. kódszámú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kategóriában a Lórévi Orvosi Rendelő (2309 Lórév, Dundy Alexa u. 5., hrsz: 38.) felújítása pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával Hordós Szilvia e.v-t (székhely: 2300 Ráckeve, Tókert sor 114., adószám: 65772902-1-33, Ny.sz:27140882) bizza meg 500.000,-Ft (AAM) összegért.

Lórév község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

3/2026. (I.29.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás 2. kódszámú Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK) kategóriában a a Lórévi Orvosi Rendelő (2309 Lórév, Dundy Alexa u. 5., hrsz:38) felújítása pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával Hordós Szilvia e.v.-t (székhely: 2300 Ráckeve, Tókert sor 114., adószám: 65772902-1-33, Ny.sz:27140882) bizza meg 500.000,-Ft (AAM) összegért.

Felelős: Bogdán György polgármester

Határidő: azonnal

3. Előterjesztés: a Leader pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György polgármester: a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület Leader pályázatát hirdetett meg „A helyi közösségi fejlesztések támogatására” KAP-RD57-035-2-25 kódszámmal. Azt gondolta, hogy a Művelődési Ház felújítására lehetne pályázatot benyújtani. A Kamaraterem és a szuterénben lévő Próbaterem felújítása már nagyon aktuális lenne. Az elnök tájékoztatása szerint az Egyesület is benyújtja a Leader pályázatot, csak ők a Művelődési Ház udvarán lévő esőbeálló szanetli oldalfalának és nyílászárókkal történő ellátására, ezzel is nagyobb lenne a Művelődési Ház. A két pályázat költsége együtt sem éri el a 15 millió Ft-ot, a tervezői

költségbecslések elkészítését Kátai Péter műszaki ügyintéző, okl. építészmérnök végzi. A pályázat benyújtásának határideje több szakaszban lehetséges, az első ütem 2026.02.19- 03.04. A Leader pályázat utó finanszírozású, és az elszámolás mérföldkövenként történik. Elég nehéz a pályázati felület, és hosszan akár évekig is elhúzódik a pályázat lezárása. Kéri a testületet véleményét.

Nagy András képviselő: támogatja a pályázat benyújtását. Az önkormányzatnak az is nagyon jó lenne, ha a kiadások egy részét a pályázat fedezné, még ha utólag megkapná is meg az önkormányzat.

Dimitrovics Dusán képviselő: egyetért az előtte szólóval, a felújításra és eszközbeszerzésre pl. székekere is adják be a pályázatot.

Vásárhelyi Lajos k. alpolgármester: támogatja a javaslatot.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület által meghirdetett Leader közösség vezérelt helyi fejlesztések megvalósítására „A helyi közösségi fejlesztések támogatására” KAP-RD57-035-2-25 kódszámmal, a Lórévi Művelődési Ház (2309 Lórév, Dózsa György u. 79., hrsz: 126.) felújítására, és eszközbeszerzésre.

Lórév község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

4/2026. (I.29.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület által meghirdetett Leader közösség vezérelt helyi fejlesztések megvalósítására „A helyi közösségi fejlesztések támogatására” KAP-RD57-035-2-25 kódszámmal, a Lórévi Művelődési Ház 2309 Lórév, Dózsa György u.79., hrsz:126) és eszközbeszerzésre.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

4.Előterjesztés: a nemzetiségi Önkormányzattal kötött Közigazgatási szerződés (Együttműködési megállapodás) felülvizsgálata

Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80.§ -a alapján az önkormányzatoknak a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodását minden év január 31-ig felül kell vizsgálnia. A jelenleg érvényben lévő 2024. november 20-án aláírt és a testületnek kiküldött Közigazgatási szerződés/Együttműködési megállapodás módosítására javaslat sem a képviselő testülettől, sem a Szerb Önkormányzat Lórév elnökétől nem érkezett. Mivel a jelenleg érvényben lévő megállapodás megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak, javasolja annak változatlan tartalommal és formában történő fenntartását.

A képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Lórév község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80.§-a alapján felülvizsgálta a Szerb Önkormányzat Lórévvél 2024. november 20-án kötött Közigazgatási szerződést (Együttműködési megállapodást) és úgy határoz, hogy azt változatlan tartalommal és formában fenntartja.

Lórév község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

5/2026. (01.29.) számú képviselő-testületi határozat

Lórév község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80.§-a alapján felülvizsgálta a Szerb Önkormányzat Lórévvél 2024. november 20-án kötött Közigazgatási szerződést (Együttműködési megállapodást) és úgy határoz, hogy azt változatlan tartalommal és formában fenntartja.

Felelős: Bogdán György polgármester

Határidő: azonnal

5. Előterjesztés: az állattartás rendjéről szóló 5/2000.(III.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke jegyző: ismerteti a Tizenegy Állatvédő Egyesület elnöke Kovács Gábor Tamás hivatali kapun keresztül érkezett kérelmét, miszerint a kutyatartás szabályainak 2010. évben országosan bekövetkezett módosítása számos önkormányzati rendeletben nem történt átvezetve. Figyelemmel arra, hogy az állatvédő egyesület elnöke által hivatkozott 5/2000.(III.31.) Lórévi önkormányzati rendelet okafogyott, mert a kormányrendelet a kedvtelésből tartott állatok vonatkozásában részletesen szabályoz, javasolja a képviselő- testületnek a több mint 25 éves rendelete hatályon kívül helyezését, ezzel a jogszabálysértés megszüntetését.

Bogdán György polgármester: megbízik abban, hogy a jegyző asszony alaposan utána nézett, ezért támogatja a javaslatot és felkéri, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Nagy András képviselő: az önkormányzati rendelet nem lehet ellentétes Kormányrendelettel, ha tehát ez a megoldás, támogatja az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

Dimitrovics Dusán képviselő: egyetért az előtte szólókkal.

A polgármester a következő rendeletet teszi fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2026. (II.02.) önkormányzati rendelete az állattartás rendjéről szóló 5/2000. (III.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről


6.Egyebek:


a) Tájékoztatás:2026. évi rendezvényekről

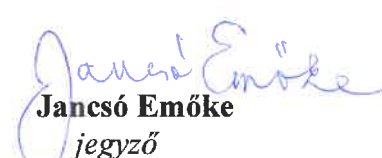
Bogdán György polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy idén nem volt szerb Szilveszteri rendezvény megtartva, helyette a karácsony és a hagyományörzés pl. betlehemezés, házszentelés


kapott hangsúlyt. A nyári rendezvények közül a szerb focikupa sem lesz megrendezve, mert az esemény túlnőtte Lórévet. A búcsút a szerb önkormányzat fogja megrendezni, amennyiben sikeres lesz a pályázata. Az Egyesület a gyermek táncsoport részére táncot fog tartani.

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlevőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Bogdán György
polgármester




Jancsó Emőke
jegyző


Dimitrovics Dusan
jegyzőkönyv-hitelesítő